



# **Comune di Nocera Superiore**

(Provincia di Salerno)

Codice Fiscale 00231450651 - tel.081.5169111 - fax 081.5143532

## **★ Assessorato Assetto del Territorio ★**

Protocollo Generale n. \_\_\_\_\_

Protocollo del Settore n. \_\_\_\_\_

**All'On.le Giunta Comunale**

**Relazione e Proposta in ordine alla formulazione di “Osservazioni, suggerimenti e proposte alla proposta di Ptcp adottato con G.P. n. 479 del 27/12/2010 e n. 28 del 31/01/2011”**

### ***L'Assessore***

relaziona quanto segue in merito alla opportunità di formulare le necessarie osservazioni, suggerimenti e proposte al fine di fornire nuovi od ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, atti a perfezionare i contenuti del “ Ptcp adottato con G.P. n. 479 del 27/12/2010 e n. 28 del 31/01/2011”,

#### **Premesso:**

- Che la Provincia di Salerno ha adottato, con deliberazione di G.P. n. 479 del 27 dicembre 2010 e n. 28 del 31 gennaio 2011, la proposta di Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ai sensi dell'art. 20 della L.R.C. n. 16/2004.
- Che l'Avviso di Deposito del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) è stato pubblicato sul BURC n. 17 del 14 marzo 2011 nella Parte II, Atti dello Stato e di altri Enti;
- Che, come riportato nel citato Avviso di Deposito del PTCP, le osservazioni previste dall'art. 14, co. 3 del D.Lgs 152/06, e quelle previste dall'art. 20, co. 5 della L.R.C. 16/04, devono essere presentate in duplice copia, nonché su supporto digitale, ed indirizzate alla Provincia di Salerno, via Roma n. 104, 84121 Salerno: sul plico dovrà essere apposta in posizione visibile la dicitura “OSSERVAZIONI AL PTCP”.

**Visti** gli atti e gli elaborati che compongono il predetto PTCP;

**Ritenuto** opportuno formulare le necessarie osservazioni, suggerimenti e proposte al fine di fornire nuovi od ulteriori elementi conoscitivi e valutativi preliminari alla approvazione del PTCP;

**Ravvisato che:**

1. con riferimento alla proposta di interrimento della linea ferroviaria tratta Nocera Inferiore – Scafati, sfugge la motivazione per la quale l'interrimento è stato previsto da Scafati a Nocera Inferiore escludendo la città di Nocera Superiore, atteso che anche sul territorio del nostro comune la linea ferroviaria cammina a raso, dividendo di fatto l'area urbanizzata del comune in due parti, con evidenti ripercussioni, negative, sulla mobilità urbana e sulla continuità ambientale per effetto della presenza di numerose intersezioni della linea ferrata con le strade urbane. In merito si fa notare che in sede di conferenza di servizi attuata presso la Regione Campania tra Regione Campania, Comune di Nocera Superiore ed RFI in occasione della discussione circa il prolungamento della linea alta velocità in direzione Salerno, fu concordato che tra le opere a ristoro sarebbe stato previsto l'interrimento di tutta la linea ferroviaria del territorio di Nocera Superiore. Si chiede pertanto l'interrimento della linea ferroviaria anche sul nostro territorio e la previsione di una nuova stazione ferroviaria.
2. Con riferimento al punto: "Risorse e infrastrutture" è necessario rilevare che nel Comune di Nocera Superiore è presente un tessuto di aziende di rilevanza extra nazionale legate principalmente al settore agro alimentare, quali: aziende che realizzano macchine per l'industria agro-alimentare di altissimo livello; aziende di trasformazione dei prodotti agro alimentari; aziende per l'imballaggio e per i contenitori di prodotti agro alimentari e non solo. In merito si ritiene che anche sul proprio territorio debba essere previsto un polo industriale che consenta di espandere questa naturale vocazione del territorio, nonché di localizzare le industrie attualmente esistenti nel tessuto urbano consolidato (centro urbano).
3. Appare sovradimensionata la previsione di una fascia di rispetto lungo il corso del torrente Solofrana (1km per lato) che penalizza fortemente il territorio comunale, considerato che in tale area si vuole localizzare la zona di espansione industriale, vista anche la presenza della costruenda strada provinciale (alternativa alla statale 18) che consente di interconnettersi con la rete viaria regionale e nazionale (autostrada A30) senza attraversare in alcun modo aree urbane. Si propone pertanto di ridimensionare tale fascia di rispetto nei limiti di mt 150 previsti dal Codice Urbani, ai sensi dell'art. 142 del D. Lgs 42/2004.
4. Promuovere il Polo Archeologico – culturale di Nuceria Alfaterna, quale azione volta alla valorizzazione del patrimonio culturale dell'area di Nuceria, anche attraverso il ricorso a nuove tecnologie ed a nuovi sistemi informativi. La valorizzazione dell'ingente patrimonio di beni archeologici, architettonici e culturali dell'area – testimonianza dell'identità e della memoria storica dei luoghi – rappresenta, indubbiamente, un volano significativo per favorire la crescita economica del territorio.

Il Polo può essere definito dai seguenti monumenti:

- a) L'ambito archeologico di Nuceria (Necropoli monumentale di Pizzone, Teatro Ellenistico-Romano di Pareti, Anfiteatro Romano, ecc);
  - b) Il Castello Fienga;
  - c) Il Battistero Paleocristiano;
  - d) La Cattedrale e la tomba di San Prisco;
5. Infine, ai fini di una razionalizzazione dello sviluppo dell'area pedemontana di Camerelle e di via Lamia di Nocera Superiore, si richiede che l'area de quo, rientrante nella Fascia **"P3/P4"** della *Carta della Pericolosità da Frana* e nella Fascia **"R3/R4"** della *Carta del Rischio da*

*Frana di cui al Progetto di Variante del Piano stralcio per l'assetto idrogeologico, venga sottoposta ad ulteriori accertamenti tecnici, da parte dell'Autorità di Bacino del Sarno, in quanto si riscontrano alcune discrasie nella perimetrazione della zona in oggetto.*

**Ritenuta** l'urgenza di provvedere in merito;

***propone***

***di prendere atto e recepire*** le presenti osservazioni, suggerimenti e proposte al fine di fornire nuovi od ulteriori elementi conoscitivi e valutativi preliminari alla approvazione del PTCP;

La presente proposta si compone di n. 3 (tre) pagine

Nocera Superiore, \_\_\_\_\_

***L'Assessore***

*Ing. Giovanni Contaldo*

## ***LA GIUNTA COMUNALE***

### **Premesso che:**

- la Provincia di Salerno ha adottato, con deliberazione di G.P. n. 479 del 27 dicembre 2010 e n. 28 del 31 gennaio 2011, la proposta di Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ai sensi dell'art. 20 della L.R.C. n. 16/2004.
- l'Avviso di Deposito del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) è stato pubblicato sul BURC n. 17 del 14 marzo 2011 nella Parte II, Atti dello Stato e di altri Enti;
- come riportato nel citato Avviso di Deposito del PTCP, le osservazioni previste dall'art. 14, co. 3 del D.Lgs 152/06, e quelle previste dall'art. 20, co. 5 della L.R.C. 16/04, devono essere presentate in duplice copia, nonché su supporto digitale, ed indirizzate alla Provincia di Salerno, via Roma n. 104, 84121 Salerno: sul plico dovrà essere apposta in posizione visibile la dicitura "OSSERVAZIONI AL PTCP".

**Visti** gli atti e gli elaborati che compongono il predetto PTCP;

**Ritenuto** opportuno formulare le necessarie osservazioni, suggerimenti e proposte al fine di fornire nuovi od ulteriori elementi conoscitivi e valutativi preliminari alla approvazione del PTCP;

**Letta** l'allegata proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio, ed i pareri favorevoli in essa riportati, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Con voti unanimi, espressi nei modi e nei termini di legge**

### ***DELIBERA***

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo anche se materialmente non trascritta;
2. di prendere atto e recepire le seguenti osservazioni, suggerimenti e proposte al fine di fornire nuovi od ulteriori elementi conoscitivi e valutativi preliminari alla approvazione del PTCP; in particolare:
  - con riferimento alla proposta di interrimento della linea ferroviaria tratta Nocera Inferiore – Scafati, sfugge la motivazione per la quale l'interrimento è stato previsto da Scafati a Nocera Inferiore escludendo la città di Nocera Superiore, atteso che anche sul territorio del nostro comune la linea ferroviaria cammina a raso, dividendo di fatto l'area urbanizzata del comune in due parti, con evidenti ripercussioni, negative, sulla mobilità urbana e sulla continuità ambientale per effetto della presenza di numerose intersezioni della linea ferrata con le strade urbane. In merito si fa notare che in sede di conferenza di servizi attuata presso la Regione Campania tra Regione Campania, Comune di Nocera Superiore ed RFI in occasione della discussione circa il prolungamento della linea alta velocità in direzione Salerno, fu concordato che tra le opere a ristoro sarebbe stato previsto l'interrimento di tutta la linea ferroviaria del territorio di Nocera Superiore. Si chiede pertanto l'interrimento della linea ferroviaria anche sul nostro territorio e la previsione di una nuova stazione ferroviaria.
  - Con riferimento al punto: "Risorse e infrastrutture" è necessario rilevare che nel Comune di Nocera Superiore è presente un tessuto di aziende di rilevanza extra nazionale legate principalmente al settore agro alimentare, quali: aziende che realizzano macchine per l'industria agro-alimentare di altissimo livello; aziende di trasformazione dei prodotti agro alimentari; aziende per l'imballaggio e per i contenitori di prodotti agro alimentari e non solo.

In merito si ritiene che anche sul proprio territorio debba essere previsto un polo industriale che consenta di espandere questa naturale vocazione del territorio, nonché di localizzare le industrie attualmente esistenti nel tessuto urbano consolidato (centro urbano).

- Appare sovradimensionata la previsione di una fascia di rispetto lungo il corso del torrente Solofrana (1km per lato) che penalizza fortemente il territorio comunale, considerato che in tale area si vuole localizzare la zona di espansione industriale, vista anche la presenza della costruenda strada provinciale (alternativa alla statale 18) che consente di interconnettersi con la rete viaria regionale e nazionale (autostrada A30) senza attraversare in alcun modo aree urbane. Si propone pertanto di ridimensionare tale fascia di rispetto nei limiti di mt 150 previsti dal Codice Urbani, ai sensi dell'art. 142 del D. Lgs 42/2004.
- Promuovere il Polo Archeologico – culturale di Nuceria Alfaterna, quale azione volta alla valorizzazione del patrimonio culturale dell'area di Nuceria, anche attraverso il ricorso a nuove tecnologie ed a nuovi sistemi informativi. La valorizzazione dell'ingente patrimonio di beni archeologici, architettonici e culturali dell'area – testimonianza dell'identità e della memoria storica dei luoghi – rappresenta, indubbiamente, un volano significativo per favorire la crescita economica del territorio.

Il Polo può essere definito dai seguenti monumenti:

- a) L'ambito archeologico di Nuceria;
  - b) Il Castello Fienga;
  - a) L'ambito archeologico di Nuceria (Necropoli monumentale di Pizzone, Teatro Ellenistico-Romano di Pareti, Anfiteatro Romano, ecc);
  - c) La Cattedrale e la tomba di San Prisco;
- Infine, ai fini di una razionalizzazione dello sviluppo dell'area pedemontana di Camerelle e di via Lamia di Nocera Superiore, si richiede che l'area de quo, rientrando nella Fascia **“P3/P4”** della *Carta della Pericolosità da Frana* e nella Fascia **“R3/R4”** della *Carta del Rischio da Frana* di cui al Progetto di Variante del Piano stralcio per l'assetto idrogeologico, venga sottoposta ad ulteriori accertamenti tecnici, da parte dell'Autorità di Bacino del Sarno, in quanto si riscontrano alcune discrasie nella perimetrazione della zona in oggetto.
3. Di trasmettere il presente atto, alla Provincia di Salerno, nelle modalità indicate all'Avviso di Deposito, pubblicato sul BURC n. 17 del 14 marzo 2011 nella Parte II, Atti dello Stato e di altri Enti.

Successivamente, su proposta del Sindaco - Presidente

## ***LA GIUNTA COMUNALE***

Con separata, unanime, votazione

## ***DELIBERA***

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgvo 267/2000 e s.m.i.

La presente delibera si compone di n. 2 (due) pagine

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime il parere \_\_\_\_\_FAVOREVOLE

Nocera Superiore, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
UFFICIO RAGIONERIA: La spesa, salvo successiva conferma, è impegnata/prenotata all'intervento \_\_\_\_\_ - Cap \_\_\_\_\_ del Bilancio \_\_\_\_\_ (impegno n. \_\_\_\_\_)

Nocera Superiore, lì \_\_\_\_\_

Il Ragioniere

Rag. Bartolomeo Pagano

\_\_\_\_\_  
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime il parere \_\_\_\_\_

Nocera Superiore, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area AA.FF.

Rag. Bartolomeo Pagano